

## บทที่

## 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

#### 4.1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการยูนิโ จรัญ 3 ตั้งอยู่เลขที่ 901 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 3 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโ จรัญ 3 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด

#### 4.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการยูนิโ จรัญ 3 ตั้งอยู่เลขที่ 901 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 3 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโ จรัญ 3 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้แก่ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ, การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า

4.2.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น พบว่าผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่า Combined chlorine, Calcium hardness, Cyanuric acid ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก พบว่าผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่า Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### 4.2.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Sulfide และ TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน, Settleable Solid ในเดือนมกราคมถึงพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B, C, D, E และ F พบผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร G พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Settleable Solid, Sulfide และ TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร H พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Sulfide และ TKN ในเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร I พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Settleable Solid และ Sulfide ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน และค่า TKN ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร J พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า Sulfide ในเดือนมกราคม และค่า TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า) ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS ในเดือนมกราคม, ค่า BOD และ Sulfide ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน และค่า TKN ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

1. ตรวจสอบระบบเติมอากาศไม่ให้มีการชำรุดหรืออุดตัน และเพิ่มการเติมอากาศให้มากขึ้น
2. สังเกตความเข้มข้นของตะกอนและสีในถังเติมอากาศต้องมีตะกอนขุ่นสีน้ำตาลและควรมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนเบื้องต้นด้วยวิธี SV 30
3. เพิ่มปริมาณจุลินทรีย์ในถังเติมอากาศ โดยเวียนกลับตะกอนให้มากขึ้น
4. คัดแยกสารอินทรีย์ที่มีขนาดใหญ่ที่เจือปนอยู่ในน้ำเสียออกจากระบบ ตั้งแต่ต้นทาง และใช้ถังตกตะกอนเบื้องต้น เพื่อให้ของเสียต่างๆที่เจือปนอยู่ในน้ำเสียผ่านไปยังบ่อพักน้ำทิ้งให้เหลือน้อยที่สุด
5. การล้างทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งเป็นประจำ

#### 4.2.3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

- บริเวณจุดที่ 1 (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ) บริเวณก่อนจุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดยกเว้นค่า DO ปริมาณ BOD และ  $\text{NO}_3$  ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2567 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบริเวณหลังจุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดยกเว้นค่า DO และ  $\text{NO}_3$  ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายนค่า BOD ในเดือนมีนาคมและพฤษภาคม 2567 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- บริเวณจุดที่ 2 (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ) บริเวณก่อนจุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดยกเว้นค่า DO ปริมาณ BOD และ  $\text{NO}_3$  ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2567 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบริเวณหลังจุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดยกเว้นค่า DO และ  $\text{NO}_3$  ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายนค่า BOD ในเดือนมีนาคมและพฤษภาคม 2567 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ อาจเนื่องจากบริเวณคลองท่าพระเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน โดยรอบซึ่งพื้นที่โดยรอบคลองท่าพระเป็นที่ตั้งของชุมชนและค่อนข้างหนาแน่น การไหลเวียนของน้ำค่อนข้างน้อยจนเกือบหยุดนิ่งมีเศษขยะ ตะไคร่น้ำ และวัชพืชบริเวณผิวน้ำและบริเวณริมตลิ่งของคลองค่อนข้างมาก ด้วยเหตุดังกล่าวทำให้ปริมาณมลสารในน้ำมีค่าสูงกว่ากำหนด